

2.2.2. Обеспечить соблюдение уполномоченными лицами установленного порядка сдачи (приемки) Объекта на пульт централизованного наблюдения, а также осуществление управления Комплексом в строгом соответствии с действующими инструкциями и рекомендациями Охраны. Соблюдать конфиденциальность: не разглашать сведения о принципах построения и составе Комплекса, присвоенных пультовых номерах, паролях, кодах пользователей, а также иную информацию.

2.2.3. Предоставить Охране данные о служебных и домашних телефонах, а также об адресах доверенных лиц, уполномоченных осуществлять прием (сдачу) Объекта, вскрывать и участвовать в осмотре Объекта, активировать действия Охраны. В течение срока действия Договора в письменной форме уведомлять Охрану о произошедших изменениях, не позднее чем через 3 дня со дня наступления таких изменений.

2.2.4. При проведении на Объекте ремонта, перепланировки, переоборудования помещений, в случаях появления новых или изменения мест хранения ценностей, изменения режима или профиля работ, сдачи помещений (площадей) в аренду или передачи помещений другим лицам, а также при проведении иных мероприятий, которые могут повлиять на техническое состояние Комплекса, повлечь за собой изменения в составе Комплекса и потребовать проведения дополнительных мероприятий по технической (инженерной) укрепленности Объекта, уведомить об этом Охрану не позднее, чем за 15 дней до наступления таких изменений.

2.2.5. Перед включением Комплекса в режим охраны проверять, чтобы на Объекте не остались люди, животные, включенные электроприборы, источники огня, запирать двери, окна, форточки, люки и т.д. на запорные и замковые устройства. Осуществлять внешний осмотр средств Комплекса на предмет наличия внешних повреждений. Своевременно сообщать в обслуживающую организацию и Охрану о возникших неисправностях и обеспечить возможность проведения ремонтных и регламентных работ по техническому обслуживанию средств сигнализации.

2.2.6. Не допускать к средствам Комплекса для устранения неисправностей, внесения изменений в схему блокировки Объекта посторонних лиц, не производить указанные работы своими силами.

2.2.7. В случаях обнаружения Охраной признаков проникновения на Объект, а также при принятии Охраной мотивированного решения о необходимости осмотра и «перезакрытия» Объекта, прибыть или обеспечить прибытие на Объект доверенного лица в возможно короткий срок, но не позднее чем через два часа после получения сообщения.

2.2.8. При обнаружении нарушения целостности Объекта, факта кражи, уничтожения или повреждения имущества в результате проникновения на «Объект» посторонних лиц, сообщить об этом Охране. До прибытия представителей Охраны обеспечить неприкосновенность места происшествия. По прибытии представителей сторон на место происшествия произвести снятие остатков товарно-материальных ценностей, сопоставляемых с данными бухгалтерского учета на день происшествия.

2.2.9. Обеспечить исправность линий телефонной связи и сети электропитания, к которым подключено оборудование Комплекса. Отслеживать и поддерживать положительный баланс на SIM-карте, установленной в приемно-контрольном приборе охранной сигнализации.

2.2.10. Соблюдать положения «Общих условий предоставления услуг» (приложение № 1 к настоящему Договору).

2.2.11. Своевременно вносить абонентскую плату и оплачивать счета, выставляемые согласно условиям настоящего договора.

2.2.12. Обеспечить техническое обслуживание Комплекса с привлечением организации, имеющей соответствующие лицензии на данный вид деятельности.

2.2.13. В течение 30 календарных дней:

2.2.13.1. Устранять выявленные при обследовании и отраженные в Актах обследования недостатки в технической укрепленности охраняемых Объектов, средств охраны и связи, в том числе охранной сигнализации; производить капитальный ремонт или замену комплекса технических средств охраны.

2.2.13.2. Производить капитальный ремонт или замену комплекса технических средств охраны при невозможности его дальнейшей эксплуатации из-за физического износа или необратимого изменения технических параметров вследствие воздействия климатических или производственных факторов, исключающих надежную защиту охраняемого объекта, но не реже одного раза в 8 лет.

2.2.14. Направлять в адрес Охраны уведомление о принятии решения Клиентом о ликвидации организации, о возбуждении арбитражным судом в отношении Клиента дела о несостоятельности (банкротстве).