

6. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

6.2. При наступлении таких обстоятельств, срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Договора в срок.

6.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

6.4. Если обстоятельства, указанные в п. 6.1 настоящего Договора, будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

7. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Договора, его изменением, расторжением или признанием недействительным, Стороны будут стремиться решить путем переговоров, с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

7.2. В случае не достижения взаимного согласия, споры по настоящему Договору передаются на разрешение Арбитражный суд города Москвы.

7.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда города Москвы Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. Оставление претензии без ответа означает признание требований претензии.

8. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор заключается на один год и вступает в силу с «08» августа 2016г.

8.2. Обязательство Клиента в части оплаты, неисполненное до даты истечения срока действия настоящего Договора, указанного в п. 8.1 Договора, подлежит исполнению в полном объеме (п.3 ст.425 ГК РФ).

8.3. Если за один месяц до истечения срока действия настоящего Договора ни одна из Сторон не потребует его прекращения, договор считается автоматически продленным на прежних условиях и на тот же срок. Дальнейшая пролонгация настоящего Договора осуществляется в том же порядке.

8.4. Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор досрочно. При этом заинтересованная в расторжении Сторона письменно уведомляет об этом другую Сторону за 15 календарных дней.

8.5. При возникновении между собственниками Объекта спора о праве собственности и/или управления имуществом, Охрана оставляет за собой право немедленного расторжения настоящего Договора, либо приостановления его действия, до разрешения спора в установленном законом порядке.

8.6. Охрана вправе приостановить действие Договора в случае:

8.6.1. Просрочки внесения Клиентом платежей по настоящему Договору, отказа от оплаты услуг по измененному тарифу, устанавливаемому в соответствии с п.5.4 настоящего Договора, уведомив об этом Клиента за 10 календарных дней.

8.6.2. Не обеспечения Клиентом эксплуатационного обслуживания ОПС обслуживающей организацией.

8.6.3. Не устранения Клиентом выявленных и отраженных в Актах обследования недостатков в технической укрепленности охраняемых Объектов, средств охраны и связи, в том числе охранной сигнализации в установленный п. 2.2.12 срок.